

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG NÔ  
Số: 220/TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Krông Nô, ngày 22 tháng 05 năm 2019

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI**  
*Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản*

Kính gửi: - Ông Hà Minh Thuận và bà Lang Thị Xuyên là người phải thi hành án, địa chỉ: Thôn Đắc Xuân, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;  
- Bà Nguyễn Thị Phương là người được thi hành án, địa chỉ: Thôn Quảng Đà, xã Đắc Sôr, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;  
- Bà Trịnh Thị Hoa là người được thi hành án, địa chỉ: Thôn Đắc Thanh, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;  
- Ông Lương Sỹ Quang là người có quyền lợi liên quan, địa chỉ: Thôn Đắc Xuân, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;  
- Ngân hàng thương mại cổ phần quốc tế - Chi nhánh Đắc Lắc, phòng giao dịch Thành Công là người có quyền lợi liên quan.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Trung Tín - Chi nhánh Đắk Nông;

Căn cứ khoản 02 và khoản 04 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản được Quốc hội thông qua ngày 17/11/2016.

Chi cục THADS huyện Krông Nô thông báo cho ông Hà Minh Thuận và bà Lang Thị Xuyên là người phải thi hành án; bà Nguyễn Thị Phương; bà Trịnh Thị Hoa là người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thừa đất số 209c, tờ bản đồ số 17, diện tích 473,8m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn (Trong đó có 373,8m<sup>2</sup> đất ở và 100m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất: Thôn Đắc Xuân, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 825675 do UBND huyện Krông nô cấp ngày 13/4/2014, đất đứng tên ông Hà Minh Thuận và bà Lang Thị Xuyên và tài sản gắn liền với đất. Kết quả thẩm định có giá là 330.553.000 đồng.

- Thừa đất số 43, tờ bản đồ số 59, diện tích 4.126m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Hợp, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 065910 do UBND huyện Krông nô cấp ngày 25/10/2007, đất đứng

tên họ ông Hà Minh Thuận và bà Lang Thị Xuyên và tài sản gắn liền với đất. Kết quả thẩm định có giá là 289.119.000 đồng.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **619.672.000đ** (Sáu trăm mười chín triệu sáu trăm bảy hai nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản được Quốc hội thông qua ngày 17/11/2016.

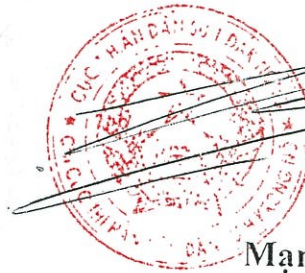
5. Tên, địa chỉ của tổ chức đăng ký bán đấu giá tài sản: đấu giá: Công ty cổ phần dịch vụ đấu giá Trung Nam - chi nhánh tỉnh Đắk Nông; địa chỉ: 284 đường Tôn Đức Thắng, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Vậy Chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Nô thông báo cho người được thi hành án; người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết.

Nơi nhận:

- Như K/g;
- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Nông/(Đề bc);
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mạnh Hồng Sơn